
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262300-4	Betonowanie
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45442100-8	Roboty malarskie
45410000-4	Tynkowanie
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45223100-7	Montaż konstrukcji metalowych
45443000-4	Roboty elewacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku Wołczyńskiego Ośrodka Kultury

ADRES INWESTYCJI: 46-250 Wołczyn, ul. Opolska 2

NAZWA INWESTORA: Wołczyński Ośrodek Kultury

ADRES INWESTORA: ul. Opolska 2, 46-250 Wołczyn.

BRANŻE: Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remontowo-budowlana inż. Andrzej Rozwadowski

DATA OPRACOWANIA: 02.09.2019

Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe jak również zestawienia Materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiotem niniejszego kosztorysu jest określenie szacunkowej wartości robót związanych z wykonaniem zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku Wołczyńskiego Ośrodka Kultury

1. Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

- Pow. zabudowy: 1251,3 m²
- Pow. użytkowa: 1325,6 m²
- Kubatura: 5088,74 m³
- Szer. elewacji frontowej: ok. 49,75 m
- Szer elewacji bocznej: ok. 24,95 m
- Wysokość: 8,6 m

2. Zakres prac objętych kosztorysem*:

- roboty murarskie
- ocieplenie dachu
- wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej
- ocieplenie ścian zewnętrznych
- roboty wykończeniowe związane z termomodernizacją budynku

*roboty instalacyjne zostały przedstawione w kosztorysach branżowych

3. Wyceny dokonano na podstawie projektu budowlanego oraz cennika ATHENASOFT I kw. 2019r.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
OBMIAR:					
1		TERMOMODERNIZACJA DACHU			
1.1		Prace przygotowawcze			
1 d.1.1	TZKNBK VI - 139	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, pierwsza warstwa	B.01	m2	
		197 + 61		m2	
					258,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	B.01	m	
		31,5 + 4,4 + 2,6 + 43 + 6 + 15,5 + 30,5 + 10 + 27,6 + 4,2		m	
					175,300
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	B.01	m	
		70,5		m	
					70,500
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	B.01	m2	
		$[31,5 + 4,4 + 2,6] * 0,3 + [(11,8 + 18,2 + 11,7) * 2 + 10,9 * 2] * 0,3$		m2	
					43,110
5 d.1.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami/nadmurowanie ogniomurku	B.01	m3	
		1,82		m3	
					1,820
6 d.1.1	TZKNBK VI - 139 analogia	Demontaż klinów styropianowych nad помещением foyer	B.01	m	
		31 + 10,6		m	
					41,600
1.2		Docieplenie dachów pracowni			
7 d.1.2	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	B.02	m2	
		197 + 61		m2	
					258,000
8 d.1.2	KNR 19-01 0538-02 analogia	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. ponad 25 cm z blachy stalowej	B.02	m2	
		$[31,5 + 4,4 + 2,6] * 0,4$		m2	
					15,400
9 d.1.2	KNR 2-02 0609-01 analogia	Montaż klinów styropianowych	B.02	m	
		6,8 + 22,3 + 15,2 + 7 + 9,6		m	
					60,900
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	B.02	m2	
		197 + 61		m2	
					258,000
11 d.1.2	KNR K-05 0105-01 analogia	Wykonanie belek poprzecznych na okapie	B.02	m	
		31,5 + 4,4 + 2,6		m	
					38,500
12 d.1.2	KNR K-05 0103-04 analogia	Wykonanie deskowania-montaż deski okapowej	B.02	m	
		31,5 + 4,4 + 2,6		m	
					38,500
13 d.1.2	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	B.02	m2	
		197 + 61		m2	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
					258,000
14 d.1.2	KNR K-05 0103-04 analogia	Wykonanie deskowania-montaż deski ogniomurku	B.02	m	
		[6,8 + 22,3 + 15,2 + 7 + 9,6]		m	60,900
15 d.1.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej\ogniomurek	B.02	m2	
		[6,8 + 22,3 + 15,2 + 7 + 9,6] * 0,45		m2	27,405
16 d.1.2	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku/dodatek na docieplenie okapu i ogniomurku	B.02	m2	
		[31 + 10,6] * 0,15 + [6,8 + 22,3 + 15,2 + 7 + 9,6] * 0,8		m2	54,960
1.3		Prace pozostałe			
17 d.1.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	B.02	m2	
		[[11,8 + 18,2 + 11,7] * 2 + 10,9 * 2] * 0,6		m2	63,120
18 d.1.3	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku/ściana nad foyer	B.02	m2	
		[31 + 10,6] * 0,35		m2	14,560
19 d.1.3	KNR 2-02 0609-01 analogia	Montaż klinów styropianowych nad pomieszczeniem foyer	B.02	m	
		31 + 10,6		m	41,600
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	B.02	m2	
		[31 + 10,6] * 0,55		m2	22,880
21 d.1.3	analiza indywidualna	Konstrukcja wsporcza pod panele PV z dostawą i montażem	B.02	szt	
		45		szt	45,000
22 d.1.3	analiza indywidualna	Podkonstrukcja cental wentylacyjnych z dostawą i montażem	B.02	kg	
		[6,7 * 3 + 4,9 * 3 + 1,5 * 6 + 1,6 * 4 + 1,7 * 4 + 0,5 * 4 + 4,1 + 1 * 2] * 25,3		kg	1 647,030
23 d.1.3	KNR 2-02 0609-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku\uzupełnienie w miejscach montażu podkonstrukcji urządzeń	B.02	m2	
		0,3 * 10 + 0,3 * 12 + 5		m2	11,600
24 d.1.3	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe\uzupełnienie w miejscach montażu podkonstrukcji urządzeń	B.02	m2	
		0,3 * 10 + 0,3 * 12 + 5 + 20		m2	31,600
25 d.1.3	NNRNKB 202 0519-04 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy stalowej okrągłych o śr. 15 cm	B.02	m	
		4 * 9		m	36,000
26 d.1.3	NNRNKB 202 0519-04 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy stalowej okrągłych o śr. 12 cm	B.02	m	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
		4 * 4 + 6 + 5,5		m	
					27,500
27 d.1.3	NNRNKB 202 0519-04 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy stalowej okrągłych o śr. 9cm	B.02	m	
		3,5 * 2		m	
					7,000
28 d.1.3	NNRNKB 202 0517-03 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy stalowej półokrągłych o śr. 19 cm	B.02	m	
		43 + 6 + 15,5 + 30,5 + 10		m	
					105,000
29 d.1.3	NNRNKB 202 0517-03 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy stalowej półokrągłych o śr. 15 cm	B.02	m	
		27,6 + 4,2		m	
					31,800
30 d.1.3	NNRNKB 202 0517-03 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy stalowej półokrągłych o śr. 12,5cm	B.02	m	
		31,5 + 4,4 + 2,6		m	
					38,500
2		MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ WRAZ Z PARAPETAMI			
31 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego/kraty stalowe	B.03	szt.	
		10 * 6		szt.	
					60,000
32 d.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	B.03	szt.	
		4		szt.	
					4,000
33 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	B.03	szt.	
		5 + 8 + 1 + 6 + 2		szt.	
					22,000
34 d.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	B.03	m2	
		2,1489 * 1 + 2,752 * 1 + 2,8674 * 7 + 2,9 * 10 + 2,958 * 10 + 4,7712 * 4		m2	
					102,638
35 d.2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko/wewnętrzne	B.03	m	
		(10 * 1,45 + 10 * 1,45 + 6 * 1,06 + 8 * 0,87 + 7 * 1,77 + 5 * 1,45 + 1 * 1,72 + 1 * 1,06 + 2 * 1,08 + 4 * 1,42 + 1 * 0,72 + 3 * 0,9) * 1,15		m	
					87,400
36 d.2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko/zewnętrzne	B.03	m	
		(10 * 1,45 + 10 * 1,45 + 6 * 1,06 + 8 * 0,87 + 7 * 1,77 + 5 * 1,45 + 1 * 1,72 + 1 * 1,06 + 2 * 1,08 + 4 * 1,42 + 1 * 0,72 + 3 * 0,9) * 1,1		m	
					83,600
37 d.2	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2	B.03	m2	
		O6 1 * 0,72 * 1,01		m2	
		O7 3 * 0,9 * 0,82		m2	
					2,941
38 d.2	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2	B.03	m2	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
		O4 5 * 1,45 * 0,81		m2	
		O5 2 * 1,08 * 1,72		m2	
					9,588
39 d.2	KNR 0-19 1023-10 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	B.03	m2	
		OB 1 * 0,87 * 2,47		m2	
					2,149
40 d.2	KNR 0-19 1023-11 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	B.03	m2	
		O3 7 * 1,77 * 1,62		m2	
		O1,O1a 10 * 1,45 * 2		m2	
		O2 10 * 1,45 * 2,04		m2	
		O8 5 * 4		m2	
					98,652
41 d.2	KNR-W 2-02 1040-06 analogia	Witryny aluminiowe	B.03	m2	
		uzupełnienia drzwi Dz1 1,1 * 2		m2	
					2,200
42 d.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	B.03	m2	
		Dz2 1,2 * 2,15		m2	
					2,580
43 d.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	B.03	m2	
		Dz1 2,1 * 2,3		m2	
					4,830
44 d.2	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł/podokienniki wew.	B.03	szt.	
		2 + 1 + 3 + 3 + 9 + 2 + 1 - 15		szt.	
					6,000
45 d.2	KNR 4-01 0321-02 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 w ścianach z cegieł/podokienniki wew.	B.03	szt.	
		24 + 8 - 1		szt.	
					31,000
46 d.2	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł/podokienniki zew.	B.03	szt.	
		2 + 1 + 3 + 3 + 9 + 2 + 1 - 15		szt.	
					6,000
47 d.2	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 w ścianach z cegieł/podokienniki zew.	B.03	szt.	
		24 + 8 - 1		szt.	
					31,000
48 d.2	ZKNR C-2 0901-01	Przygotowanie podłoża; gipsowanie i szlifowanie/wykończenie otworów	B.03	m2	
		[poz.37 + poz.38 + poz.39 + poz.40 + poz.41 + poz.42 + poz.43] * 0,8		m2	
					98,352

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
49 d.2	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków/wykończenie otworów	B.03	m2	
		[poz.37 + poz.38 + poz.39 + poz.40 + poz.41 + poz.42 + poz.43] * 0,8		m2	
					98,352
3		TERMOMODERNIZACJA ELEWACJI			
3.1		Prace przygotowawcze			
50 d.3.1	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	B.04	szt.	
		12		szt.	
					12,000
51 d.3.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych/demontaż daszków wejściowych	B.04	m3	
		0,55 + 0,7		m3	
					1,250
52 d.3.1	KNR 4-01 0535-05 analogia	Rozebranie kominów stalowych z kotłowni i lokalu usługowego	B.04	m	
		9 * 2 + 8 * 2		m	
					34,000
53 d.3.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu		m3	
		78 * 0,08 + 55 * 0,08		m3	
					10,640
54 d.3.1	KNR 9 0601 -06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	B.04	m	
		4 * 8,6 + 2 * 4,2 + 4		m	
					46,800
55 d.3.1	KNR 13-25 0504-02	Demontaż szafki, skrzynki lub stojaka o ciężarze do 25 kg/napisy	B.04	szt.	
		3		szt.	
					3,000
56 d.3.1	KNR 13-25 0504-03	Demontaż szafki, skrzynki, lub stojaka o ciężarze do 50 kg/szafka gazowa, klimatyzator, tablica inf.	B.04	szt.	
		1 + 1 + 1		szt.	
					3,000
57 d.3.1	KNR 4-03 1132-10	Demontaż transformatorów sygnalizacyjnych, buczków lub dzwonków na napięcie do 220 V	B.04	szt.	
		12		szt.	
					12,000
58 d.3.1	KNR 4-03 1142-01	Demontaż trzonów lub haków z izolatorami na podłożu ceglanym		szt.	
		6		szt.	
					6,000
59 d.3.1	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - budowlę o wys.do 12 m		m	
		15 + 23 + 9 + 4,5 * 4 + 8 + 3 * 3		m	
					82,000
60 d.3.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami/otwór wentylacyjny	B.04	m3	
		0,5 * 0,42		m3	
					0,210
61 d.3.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	B.04	m2	
		[10 * 2,9 + 10 * 2,958 + 6 * 1,855 + 8 * 1,2615 + 7 * 2,8674 + 5 * 1,1745 + 2,752 + 1,717 + 2 * 1,8576 + 4 * 4,7712 + 0,7272 + 3 * 0,738 + 2,1489] * 1,15		m2	
					158,821
3.2		Docieplenie ścian			
62 d.3.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	B.04	m2	
		poz.65 + poz.66 + poz.67		m2	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
					893,080
63 d.3.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	B.04	m2	
		poz.65 + poz.66 + poz.67		m2	
					893,080
64 d.3.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- zamocowanie listwy cokołowej	B.04	m	
		8,8 + 10,9 + 1,95 + 5,05 + 4,9 + 9,35 + 44,5 + 5 + 7,2 + 9,7 + 3,4 + 2 + 6,85 + 30,4 + 4,4 + 2,9 + 4,4 + 31,4 + 22,2 + 31 + 10,6		m	
					256,900
65 d.3.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS70-033\gr. 10cm	B.04	m2	
		pilastry [4 * 4 + 4,4 * 2] * 1,3 + 1,5 * 6		m2	
					41,240
66 d.3.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS70-033\gr. 15cm	B.04	m2	
		elewacja boczna-lewa 22,5 + 72 + 7,7 + 26 + 29,5 + 7,8 - 30 + 45 + 44,7 + 15		m2	
		elewacja frontowa 38		m2	
		elewacja tylna 111 + 27,5 + 18,3 + 15,5 + 0,64 * 6 + 9 + 7,3		m2	
		elewacja boczna-ul. kluczborska 76 + 42,7 + 15,5		m2	
		pracownie-front 1,8 + 16,8 + 5,3 + 11,5 + 6,5 + 6 + 5,1 + 5,2 + 4,8 + 2,6 * 2 + 6 + 7		m2	
		pracownie tyl 78		m2	
					764,040
67 d.3.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS70-033\gr. 20cm	B.04	m2	
		elewacja frontowa 47,8		m2	
		elewacja boczna- ul. Kluczborska 40		m2	
					87,800
68 d.3.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowym- przyklejenie płyt styropianowych do ościeży\3cm	B.04	m2	
		[1 * 0,72 + 2 * 1,01 + 3 * 0,9 + 6 * 0,82 + 5 * 1,45 + 10 * 0,81 + 8 * 0,87 + 16 * 1,45 + 1 * 1,06 + 2 * 1,62 + 6 * 1,06 + 12 * 1,75 + 2 * 1,08 + 4 * 1,72 + 1 * 0,87 + 2 * 2,47 + 1 * 1,72 + 2 * 1,6 + 7 * 1,77 + 14 * 1,62 + 10 * 1,45 + 20 * 2 + 10 * 1,45 + 20 * 2,04 + 4 * 1,42 + 8 * 3,36] * 0,35		m2	
					99,656
69 d.3.2	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	B.04	szt.	
		[poz.65 + poz.66 + poz.67] * 4		szt.	
					3 572,320
70 d.3.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	B.04	m2	
		poz.65 + poz.66 + poz.67		m2	
					893,080
71 d.3.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	B.04	m2	
		[1 * 0,72 + 2 * 1,01 + 3 * 0,9 + 6 * 0,82 + 5 * 1,45 + 10 * 0,81 + 8 * 0,87 + 16 * 1,45 + 1 * 1,06 + 2 * 1,62 + 6 * 1,06 + 12 * 1,75 + 2 * 1,08 + 4 * 1,72 + 1 * 0,87 + 2 * 2,47 + 1 * 1,72 + 2 * 1,6 + 7 * 1,77 + 14 * 1,62 + 10 * 1,45 + 20 * 2 + 10 * 1,45 + 20 * 2,04 + 4 * 1,42 + 8 * 3,36] * 0,35		m2	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
					99,656
72 d.3.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	B.04	m	
		$1 * 0,72 + 2 * 1,01 + 3 * 0,9 + 6 * 0,82 + 5 * 1,45 + 10 * 0,81 + 8 * 0,87 + 16 * 1,45 + 1 * 1,06 + 2 * 1,62 + 6 * 1,06 + 12 * 1,75 + 2 * 1,08 + 4 * 1,72 + 1 * 0,87 + 2 * 2,47 + 1 * 1,72 + 2 * 1,6 + 7 * 1,77 + 14 * 1,62 + 10 * 1,45 + 20 * 2 + 10 * 1,45 + 20 * 2,04 + 4 * 1,42 + 8 * 3,36$		m	
					284,730
73 d.3.2	ZKNR C-2 0110-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu; ziarno 1,5 mm	B.04	m2	
		poz.65 + poz.66 + poz.67 - poz.75 + $[11,8 * 2 + 11,8 * 2 + 18,2 * 2 + 8,6 + 10,9 * 2 + 10,9] * 2 * [0,05 + 0,11 + 0,24 + 0,06] - \text{poz.76} + 8$		m2	
					868,488
74 d.3.2	ZKNR C-2 0110-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm	B.04	m2	
		$[[1,96 + 1,88 * 2] * 24 + [1,25 + 1,84 * 2] * 2 + [1,35 + 1,85 * 2] + [1,96 + 1,68 * 2] * 8 + [1,3 + 1,2 * 2] * 3 + [1,3 + 1,68 * 2] * 3 + [0,8 + 0,5 * 2] * 9 + [0,6 + 0,5 * 2] * 2 + [0,48 + 0,78 * 2] + [1,9 + 1,84 * 2] * 14 + [1,9 + 2,12 * 2] * 2 + [1,25 + 1,84 * 2] + [1,3 + 1,1 * 2] + [1,9 + 2,12 * 2] + [0,6 + 2,1 * 2] + [0,6 + 1,05 * 2]] * 0,35$		m2	
					123,809
75 d.3.2	ZKNR C-2 0110-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu; ziarno 1,5 mm/dodatek za grupę kolorystyczną	B.04	m2	
		$6,8 * 3 + 22,2 + 7 + 9 + 9 + 1,8 + 18,5 + 16,5 + 2,6$		m2	
					107,000
76 d.3.2	ZKNR C-2 0110-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm/dodatek za grupę kolorystyczną	B.04	m2	
		$2,4 + 3 + 1,5 + 1,8 + 4 + 8 + 1,6 + 7,2 + 6 + 5$		m2	
					40,500
77 d.3.2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż elewacji wentylowanej z płyt włókno-cementowych wraz z konstrukcją i ociepleniem	B.04	m2	
		$13,5 + 34 + 73 + 34 + 18 + 7 - 45 - 15,5 - 7,3$		m2	
					111,700
78 d.3.2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż elewacji wentylowanej z płyt włókno-cementowych wraz z konstrukcją i ociepleniem ościeża	B.04	m2	
		$[2,2 * 2 + 1 + 2,5 * 2 + 1,5 + 3,5 + 2,2 * 2] * 0,6 + [1,4 * 6 + 0,8 * 3 + 2,8 + 1,4 * 4 + 0,9 * 4] * 0,4 - 5$		m2	
					16,000
79 d.3.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 52, 54, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78)	B.04		
3.3		Docieplenie cokołu i ścian fundamentowych			
80 d.3.3	KNR 4-01 0101-02	Zerwanie nawierzchni z kostki kamiennej	B.04	m2	
		$[21 + 23,2 + 8,3 + 9 + 2,81 + 0,5 + 1,3 + 3 + 12,3 + 16,9 + 3,95 + 4,2 + 30,5 + 21,45] * 0,8$		m2	
					126,728
81 d.3.3	KNR 4-04 0306-05	Rozbicie oddzielnych brył betonowych-podjazd betonowy	B.04	m3	
		$[10,71 + 2,78 + 4,9 + 5,74 + 11,3] * 0,15 * 0,8$		m3	
					4,252
82 d.3.3	KNR-W 2-01 0304-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	B.04	m3	
		$[10,71 + 2,78 + 4,9 + 5,74 + 11,3 + 21 + 23,2 + 0,5 + 1,3 + 3 + 12,3 + 16,9 + 3,95 + 4,2 + 30,5 + 21,45] * 0,5 * 0,6$		m3	
					52,119

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
83 d.3.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	B.04	m2	
		$[11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 7,2 + 9,2 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 17 + 4,35 + 2,7 + 4,2 + 3,09 + 21,5] * 0,7 + [11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 7,2 + 9,2 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 2 + 4,2 + 3,09 + 21,5 - 3 - 1,5 - 1 - 1 * 3] * 0,6$		m2	
					199,641
84 d.3.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	B.04	m2	
		$[11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 7,2 + 9,2 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 17 + 4,35 + 2,7 + 4,2 + 3,09 + 21,5] * 0,7 + [11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 7,2 + 9,2 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 2 + 4,2 + 3,09 + 21,5 - 3 - 1,5 - 1 - 1 * 3] * 0,6$		m2	
					199,641
85 d.3.3	KNR-W 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	B.04	m2	
		$[11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 17 + 4,35 + 2,7 + 4,2 + 3,09 + 21,5] * 0,7$		m2	
					105,889
86 d.3.3	KNR-W 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	B.04	m2	
		$[11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 17 + 4,35 + 2,7 + 4,2 + 3,09 + 21,5] * 0,7$		m2	
					105,889
87 d.3.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	B.04	m2	
		$50 + 6 + 7,5 + 2,3 + 9 + 4,4 + 13,5 + 43 + 10,4 + 2 + 25 + 14$		m2	
					187,100
88 d.3.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	B.04	szt	
		$[50 + 6 + 7,5 + 2,3 + 9 + 4,4 + 13,5 + 43 + 10,4 + 2 + 25 + 14] * 4$		szt	
					748,400
89 d.3.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	B.04	m2	
		$[27,8 + 0,7 * 9,6 + 3,3 * 0,7 + 9,9 + 4 + 4,9 + 2,2 + 0,8 + 0,1 + 1,3 + 2,1 + 9,5 + 3,5 + 0,5 + 10,2 + 7 + 5,8 + 1,7 + 0,5 + 3,56] * 1,2$		m2	
					125,268
90 d.3.3	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	B.04	m2	
		$27,8 + 0,7 * 9,6 + 3,3 * 0,7 + 9,9 + 4 + 4,9 + 2,2 + 0,8 + 0,1 + 1,3 + 2,1 + 9,5 + 3,5 + 0,5 + 10,2 + 7 + 5,8 + 1,7 + 0,5 + 3,56$		m2	
					104,390
91 d.3.3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	B.04	m2	
		$[11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 17 + 4,35 + 2,7 + 4,2 + 3,09 + 21,5] * 0,6$		m2	
					90,762
92 d.3.3	KNR-W 2-01 0312-0101	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	B.04	m3	
		$[10,71 + 2,78 + 4,9 + 5,74 + 11,3 + 21 + 23,2 + 0,5 + 1,3 + 3 + 12,3 + 16,9 + 3,95 + 4,2 + 30,5 + 21,45] * 0,5 * 0,6$		m3	
					52,119
93 d.3.3	KNR 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	B.04	m3	
		$[11 + 2 + 5,03 + 4,9 + 9,3 + 43,5 + 7,2 + 9,2 + 0,9 + 2 + 6,8 + 1,5 + 11,5 + 17 + 4,35 + 2,7 + 4,2 + 3,09 + 21,5] * 0,6 * 0,12$		m3	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
					12,072
94 d.3.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej\ponowny montaż	B.04	m2	
		[21 + 23,2 + 8,3 + 9 + 2,81 + 0,5 + 1,3 + 3 + 12,3 + 16,9 + 3,95 + 4,2 + 30,5 + 21,45] * 0,8		m2	
					126,728
95 d.3.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	B.04	m2	
		[10,71 + 2,78 + 4,9 + 5,74 + 11,3] * 0,8		m2	
					28,344
3.4		Remont tarasu			
96 d.3.4	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	B.05	szt.p rzec.	
		20		szt.p rzec.	
					20,000
97 d.3.4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	B.05	m2	
		9,4		m2	
					9,400
98 d.3.4	KNR 4-01 0804-07 analogia	Skucie jastrychu dociskowego gr. 2-4 cm		m2	
		poz.97		m2	
					9,400
99 d.3.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	B.01	m2	
		4,89 + 1,54		m2	
					6,430
100 d.3.4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	B.01	m2	
		9,4		m2	
					9,400
101 d.3.4	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	B.05	m2	
		9,4		m2	
					9,400
102 d.3.4	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu\ warstwa kontaktowa	B.05	m2	
		9,4		m2	
					9,400
103 d.3.4	KNR-W 2-02 0605-01	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na lepiku asfaltowym na gorąco - pierwsza warstwa-warstwa dociskowa	B.02	m2	
		9,4		m2	
					9,400
104 d.3.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	B.02	m2	
		9,4		m2	
					9,400
105 d.3.4	ZKNR C-2 0604-05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm	B.05	m2	
		9,4		m2	
					9,400
106 d.3.4	KNR 0-29 0640-03 analogia	Izolacja podpłytkowa	B.05	m2	
		9,4		m2	
					9,400
107 d.3.4	KNR 2-02 1118-09 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	B.05	m2	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
		6,3 + 1,8		m2	
					8,100
108 d.3.4	KNR 2-02 1120-06 analogia	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	B.05	m	
		4,3 + 1,8		m	
					6,100
109 d.3.4	KNR 19-01 0538-02	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. ponad 25 cm z blachy cynkowej	B.02	m2	
		[31,5 + 4,4 + 2,6] * 0,4		m2	
					15,400
110 d.3.4	NNRNKB 202 0517-03 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy stalowej półokrągłych o śr. 12,5cm	B.02	m	
		4,9 + 1,8		m	
					6,700
111 d.3.4	NNRNKB 202 0519-04 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy stalowej okrągłych o śr. 9cm	B.02	m	
		3,5		m	
					3,500
112 d.3.4	KNR 2-02 1209-03	Balustrady balkonowe do oszklenia z pochwytym stalowym	B.05	m	
		1,7 + 4,8		m	
					6,500
3.5		Remont wejścia od strony sceny			
113 d.3.5	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	B.05	szt.p rzec.	
		10		szt.p rzec.	
					10,000
114 d.3.5	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	B.05	m2	
		6,3 + 1,8		m2	
					8,100
115 d.3.5	KNR BC-02 0210-01 analogia	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych	B.05	m2	
		6,3 + 1,8		m2	
					8,100
116 d.3.5	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	B.05	m2	
		6,53 + 1,75 * 0,16 * 7		m2	
					8,490
117 d.3.5	KNR 2-02 1122-08	Cokoliki wysokości 15 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	B.05	m	
		0,16 * 7 + 1,75 + 1,2 + 0,5 + 1,8		m	
					6,370
118 d.3.5	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie/schody zew.	B.04	m2	
		1,2 * 0,75 + 1,8 + 1,3		m2	
					4,000
119 d.3.5	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	B.05	m	
		2,1 + 1,7		m	
					3,800
120 d.3.5	KNR 2-02 1207-01 analogia	Balustrady schodowe\bramka otwierana	B.05	m	
		1 + 1		m	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	spec. tech	j.m.	Razem
					2,000
4		ROBOTY POZOSTAŁE			
121 d.4	KNNR 7 0702 -02 z.o.3.4.	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - demontaż/ pas przyokienny foyer	B.05	m2	
		0,8 * 16,7		m2	
					13,360
122 d.4	KNR AT-12 0201-01 analogia	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych/ pas nadokienny foyer	B.05	m2	
		0,8 * 16,7 + 0,15 * 16,7		m2	
					15,865
123 d.4	analiza indywidualna	Wykonanie zielonej ściany na elewacji	B.05	m2	
		14		m2	
					14,000
124 d.4	analiza indywidualna	Daszek szklany 150cm z montażem\wejście główne	B.05	m	
		4,5		m	
					4,500
125 d.4	analiza indywidualna	Daszek szklany 150cm z montażem\wejście od strony sceny	B.05	m	
		2,25		m	
					2,250
126 d.4	analiza indywidualna	Drabina serwisowa do 4,5m z montażem	B.05	szt	
		1		szt	
					1,000
127 d.4	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	B.05	m3	
		poz.1 * 0,02 + poz.2 * 0,01 + poz.3 * 0,01 + poz.4 * 0,012 + poz.6 * 0,007 + poz.31 * 0,02 + poz.32 * 0,1 + poz.33 * 0,2 + poz.34 * 0,1 + poz.35 * 0,014 + poz.36 * 0,015 + poz.53 + 7 * 0,07 + poz.98 * 0,05 + poz.97 * 0,04 + 5,5 * 0,07 + 3 + 80 * 0,05 + poz.51		m3	
					47,779
128 d.4	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 25	B.05	m3	
		poz.127		m3	
					47,779